

Hillwood rozszerza swoje portfolio o park logistyczny w Trójmieście

Firma Hillwood, jeden z czołowych deweloperów i inwestorów na rynku nieruchomości, powiększyła swoje polskie portfolio o park logistyczny o powierzchni blisko 43 000 m², zlokalizowany we wschodniej części Gdańska. Strategiczna lokalizacja w pobliżu autostrady A1, obwodnicy Trójmiasta oraz Terminalu Kontenerowego Baltic Hub sprawia, że obiekt stanowi kluczowy punkt na logistycznej mapie regionu.

Park logistyczny został nabyty od funduszy zarządzanych przez firmę Blackstone i składa się z dwóch w pełni wynajętych budynków magazynowych przy ul. Elbląskiej – pierwszy o powierzchni 27 000 m², drugi o powierzchni 16 000 m². Pełna komercjalizacja obiektu potwierdza jego atrakcyjność oraz znaczenie dla sektora logistycznego.

*„Konsekwentnie realizujemy naszą strategię inwestowania w najbardziej atrakcyjne lokalizacje. Skupiamy się na w pełni wynajętych obiektach logistycznych, które odpowiadają na potrzeby rynku. Obok działalności deweloperskiej coraz częściej inwestujemy w akwizycje gotowych projektów, które uzupełniają nasze portfolio. Jestem przekonany, że nowo zakupiony park logistyczny w Gdańsku-Rudnikach przyczyni się do dalszego umacniania naszej obecności na wszystkich kluczowych rynkach logistycznych w Polsce – komentuje **Hubert Michalak, Prezes Zarządu Hillwood Polska**.*

Hillwood jest jednym z wiodących deweloperów i inwestorów w sektorze nieruchomości komercyjnych, specjalizującym się w budowie oraz zarządzaniu nowoczesnymi obiektami logistycznymi, magazynowymi i przemysłowymi, w tym dedykowanymi dla sektora e-commerce. Firma aktywnie rozwija swoją działalność w Ameryce Północnej i Europie, koncentrując się na strategicznych lokalizacjach i wysokiej jakości inwestycjach.

Hillwood Expands Its Portfolio with a Logistics Park in the Tri-City

Hillwood, one of the leading developers and investors in the real estate market, has expanded its Polish portfolio with a logistics park covering nearly 43,000 m², located in Gdańsk, in the eastern part of the city. Its strategic location near the A1 motorway, the Tri-City Bypass, and the Baltic Hub Container Terminal makes the facility a key point on the region's logistics map.

The logistics park was acquired from funds managed by Blackstone and consists of two fully leased warehouse buildings on Elbląska Street—one measuring 27,000 m² and the other 16,000 m². The full commercialization of the facility confirms its attractiveness and significance for the logistics sector.

"We are consistently implementing our strategy of investing in the most attractive locations. We focus on fully leased logistics properties that meet the demands of the market. In addition to our development activities, we are increasingly investing in the acquisition of completed projects that complement our portfolio. I am confident that the newly acquired logistics park in Gdańsk will further strengthen our presence across all key logistics markets in Poland," commented Hubert Michalak, CEO of Hillwood Polska.

Hillwood is one of the leading developers and investors in the commercial real estate sector, specializing in the construction and management of modern logistics, warehouse, and industrial facilities, including those dedicated to the e-commerce sector. The company actively expands its operations in North America and Europe, focusing on strategic locations and high-quality investments.