

DB Schenker nowym najemcą parku Hillwood Rawicz

Operator logistyczny o globalnym zasięgu - DB Schenker - wynajął ponad 17 000 mkw. w centrum magazynowym Hillwood Rawicz. Światowy gigant logistyki na swojej powierzchni będzie obsługiwał klienta produkującego wysokiej klasy wyroby optyczne i akcesoria sportowe.

DB Schenker jest jednym z wiodących operatorów logistycznych na świecie zatrudniając około 72 700 pracowników w ponad 1 850 lokalizacjach w 130 krajach. Firma świadczy usługi transportu lądowego, lotniczego i oceanicznego, oferuje także kompleksowe rozwiązania w zakresie logistyki kontraktowej i zarządzania globalnym łańcuchem. W Polsce DB Schenker posiada silną sieć logistyczną, na którą składa się 18 terminali przeładunkowych, 15 magazynów logistycznych, 3 biura frachtu lotniczego, 2 oceanicznego oraz centralna agencja celna.

W centrum magazynowym Hillwood Rawicz, globalny gigant logistyki wynajął 17 000 mkw. powierzchni magazynowej oraz 330 mkw. z przeznaczeniem na biura. Tu już wkrótce uruchomi swoją 16 lokalizację magazynową.

„Logistyka kontraktowa to bardzo ważny i intensywnie rozwijający się obszar biznesowy w DB Schenker. Magazyn w Rawiczu to nasza kolejna lokalizacja na przestrzeni ostatnich kilku lat. Powierzchnia zaprojektowana została na potrzeby obsługi logistycznej producenta wyrobów optycznych, a składowany tu asortyment będzie liczył ponad 30 tys. rodzajów artykułów, tzw. SKU. Stąd będą one wysyłane do odbiorców na całym świecie. Standard, infrastruktura i lokalizacja magazynu miała zatem niebagatelne znaczenie przy decyzji o podjęciu współpracy z deweloperem, Hillwood spełnił wszystkie nasze oczekiwania w tym zakresie.” - mówi **Dariusz Doroś, Dyrektor Logistyki Kontraktowej w klastrze North East Europe, DB Schenker.**

„Cieszę się, że firma DB Schenker zdecydowała się na wybór centrum magazynowego Hillwood Rawicz. Kluczowymi atutami tego projektu są jego doskonała lokalizacja oraz obecność wykwalifikowanej kadry pracowniczej, co znacząco wspiera realizację celów biznesowych naszych klientów. Łatwy dostęp do rynków Europy Zachodniej a także wszystkich większych miast Polski to zdecydowanie jeden z najbardziej docenianych przez Najemców aspekt tej lokalizacji.” – mówi **Jan Bielski, Leasing Manager w Hillwood Polska.**

Hillwood Rawicz, będący centrum magazynowym klasy A, uzyskał certyfikat BREEAM na poziomie Excellent. Park oferuje blisko 147 000 mkw. nowoczesnej powierzchni

magazynowej. Położony w Korzeńsku w gminie Żmigród, na pograniczu województw wielkopolskiego i dolnośląskiego, przy drodze ekspresowej S5 łączącej Poznań i Wrocław, park logistyczny zapewnia doskonałe połączenia zarówno krajowe, jak i międzynarodowe.

Pierwszy etap inwestycji, obejmujący budowę niemal 54 000 mkw. powierzchni logistyczno-magazynowej w budynku A, zakończył się w lutym bieżącego roku. Efektywna realizacja projektu była możliwa dzięki bliskiej współpracy z władzami Gminy Żmigród. Zakończenie realizacji zbiegło się z pierwszą umową najmu, przekraczającą 17 000 mkw., która jest wykorzystywana do logistyki i magazynowania asortymentu modowego najemcy w branży fashion.

.....

Informacje o Hillwood:

Hillwood to jeden z wiodących globalnych inwestorów i deweloperów z branży nieruchomości komercyjnych z ponad 35-letnim doświadczeniem w realizacji inwestycji w Europie i Ameryce Północnej. Na świecie firma dostarczyła ponad 25,6 mln m kw. powierzchni magazynowej, z czego w Polsce niemal 3,5 mln m kw.

Na Polskim rynku Hillwood obecny jest od 2014 roku, budując nowoczesne centra logistyczne i przemysłowe na wynajem, również w formule BTS (szyte na miarę). Firma zajmuje się także akwizycjami i zarządzaniem nieruchomościami. Swoją działalność Hillwood Polska prowadzi na głównych rynkach magazynowych, takich jak Warszawa, Polska Centralna, Wrocław, Górny Śląsk, Wielkopolska oraz nowych, perspektywicznych lokalizacjach.

Bieżące informacje na temat aktualnej oferty Hillwood Polska są dostępne pod tym [adresem](#).

Dodatkowych informacji udziela:

Joanna Zabadala
Marketing Director Hillwood Polska
+48 504138580
joanna.zabadala@hillwood.com

